

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

УПТХ установлены и утверждены решением Правления НПГС (протокол НПГС №9 от 03.12.2021, №4 от 29.04.2022 (с изменениями); согласно Предельным размерам платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2022 год, утвержденным Правлением ФНП от 25.10.2021 №17/21 года)

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера за нотариальные действия, совершаемые удаленно, и сделки, удостоверяемые двумя и более нотариусами на 2022 год

№ п/п	Вид нотариального действия	Плата за оказание УПТХ за нотариальные действия, совершаемые удаленно, и сделки, удостоверяемые двумя и более нотариусами
1.	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением (ф.2.3.)	8 157,00
2.	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению: (ф.2.3.) - отчуждение доли в праве общей собственности (ст.42 Закона «О государственной регистрации недвижимости» № 218-ФЗ); - сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом на условиях доверительного управления или опеки; - продажа недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным.	6 992,00
3.	Удостоверение брачного договора без перехода права собственности: (ф.2.3.) - 1 объект имущества - более 1 объекта имущества с переходом права собственности	15 149,00
4.	При удостоверении сделок, предметом которых является отчуждение или залог недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, если оценка, данная этому недвижимому имуществу участниками (сторонами) сделки, ниже его кадастровой стоимости, для исчисления тарифа используется кадастровая стоимость этого недвижимого имущества.(пп. 2 п. 2 ст. 22.1 Основ) Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (ф.2.3.) - другим лицам в зависимости от суммы сделки (пп. 1 п.1 ст. 22.1 Основ)	12 818,00
	- супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки (пп. 1 п.1 ст. 22.1 Основ)	12 818,00
5.	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества: (ф.2.3.) - жилого помещения в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры; - другого недвижимого имущества, за исключением морских и воздушных	11 653,00
		11 653,00

	судов, а также судов внутреннего плавания	
	- морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания	11 653,00
6.	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала (ф.2.3.)	5 827,00
7.	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака (ф.2.3.) (письмо ФНП от 18.01.2018 № 179/06-07)	11 653,00
8.	Удостоверение соглашения об уплате алиментов (ф.2.3.)	9 322,00
9.	Удостоверение соглашения о расторжении договора (соглашения): (ф.2.3.)	11 653,00
10.	Удостоверение иного договора (соглашения): (ф.2.3.) (пп. 4 п.1 ст. 22.1 Основ):	
	- в т.ч. предмет которых <u>подлежит оценке (не обязательная нотариальная форма)</u> - наём жилого помещения; - аренда нежилого помещения; - предварительный договор с передачей денежных средств; - соглашение о задатке; - передача целого объекта недвижимости в счет уплаты алиментов; - заем; - аренда транспортных средств, плавательных средств; - отчуждение транспортных и плавательных средств; - соглашение о разделе наследственного имущества (Департамент налоговой и таможенно-тарифной политики Министерства финансов Российской Федерации от 12.09.2009 г.; конференция от 29 ноября 2016 г., Сагин) - ипотека, если такое удостоверение <u>не обязательно</u> в соответствии с законодательством РФ.	11 653,00
	- удостоверение соглашения об изменении нотариально удостоверенного договора	11 653,00
	- поручительство	11 653,00
	- удостоверение договоров финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов	11 653,00
	- за удостоверение договоров дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам; - другим лицам	11 653,00
	- удостоверение договоров уступки требования по договору об ипотеке жилого помещения, а также по кредитному договору и договору займа, обеспеченному ипотекой жилого помещения	11 653,00
	- прочие договоры (соглашения), предмет которых <u>не подлежит оценке</u>, и которые в соответствии с законодательством РФ должны быть <u>нотариально удостоверены</u> - договор об уступке требования (цессия, безвозмездный)	11 653,00
	- прочие договоры (соглашения), предмет которых <u>не подлежит</u> оценке: (не обязательная нотариальная форма)	11 653,00

	<ul style="list-style-type: none"> - предварительный договор без передачи денежных средств; - соглашение об определении долей (ст. 245 ГК РФ); - соглашение об определении места жительства детей 	
	<ul style="list-style-type: none"> - прочие договоры (соглашения), предмет которых подлежит оценке, и которые в соответствии с законодательством РФ должны быть нотариально удостоверены (ф. 2.3): - договор о передачи доли в счет уплаты алиментов; - договор об уступке требований (цессия), основанный на сделке, совершенной в нотариальной форме - медиативное соглашение 	11 653,00
11.	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале ООО , сторонами которых являются физические и российские юридические лица (ф.2.3.) (пп. 4.1. п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	19 810,00
12.	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале ООО , сторонами которых являются физические и российские юридические лица (ф.2.3.) (пп. 4.1. п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	25 637,00
13.	Договор об отчуждении, залоге доли в уставном капитале ООО , хотя бы одной стороной которых является иностранное юридическое лицо (ф.2.3.) (пп. 4.1. п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	34 959,00
14.	Удостоверение заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества , не являющегося кредитной организацией	
15.	Передача сведений , которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве , а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	
16.	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	
17.	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества	
18.	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки;	58,00 за каждую страницу выписки
	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества в электронной форме	58,00 за каждую страницу выписки
19.	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	
20.	Совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество (пп. 12.10 п.1 ст. 22.1 Основ)	

21.	Совершение исполнительной надписи , за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество (пп. 19 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	3 496,00
22.	Подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица (изучение документов)	
23.	Присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа, в том числе, в случае принятия решения, за удостоверение решения органа управления юридического лица: свидетельство об удостоверении факта принятия решения органом управления юридического лица и о составе участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения (ф. 3.7)	
24.	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством (ф.2.3.)	34 959,00
25.	Удостоверения договора инвестиционного товарищества (ф.2.3.)	34 959,00
26.	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ф. 2.1.)	
27.	Удостоверение акцепта безотзывной оферты (ф. 2.1.) (Письмо Министерства финансов РФ от 29.06.2016 № 03-05-05-03/17597) (пп. 4.1 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
28.	Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора (пп. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	34 959,00
29.	Выдача свидетельств о праве на наследство по завещанию , предусматривающему создание наследственного фонда	
30.	Выдача свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве): (ф. 3.1, 3.2)	
	- детям , в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя	
	- другим наследникам	
31.	Выдача свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию на имущество , за исключением недвижимого имущества (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве) (ф. 3.1, 3.2):	
	- на денежные вклады (пп.3 п.5 ст.333.38 НК РФ)	
	- на недополученную пенсию, иные суммы и пособия (пп.3п.5 ст.333.38 НК РФ)	
	- на акции:	
	- детям , в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя	
	- другим наследникам (пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
	- движимое имущество, авторские права:	
	- детям , в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя	

	- другим наследникам (пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
	- депозиты: - детям , в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя - другим наследникам (пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
	Выдача свидетельства о праве не наследство на имущество, находящееся за пределами РФ	
32.	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу , (в том числе в отношении имущества, титульным владельцем которого является переживший супруг) (ф. 3.5) на недвижимое имущество на движимое имущество на вклады, акции	
33.	Составление описи наследственного имущества – за каждый затраченный час	
34.	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	
35.	Удостоверение наследственного договора (ф.2.3.) (пп. 4 п.1 ст. 22.1 Основ, не обязательная нотариальная форма)	
36.	Удостоверение завещания (ф. 2.5) (пп. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
37.	Принятие закрытого завещания (2.6, 3.11) (пп. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
38.	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания (ф.3.12)	
39.	Удостоверение завещания , условия которого предусматривают создание наследственного фонда	
40.	Удостоверение совместного завещания супругов	
41.	Удостоверение распоряжения об отмене завещания (ф. 2.5 см. п. 47 Примечания к форме)	
42.	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества , не требующего управления, наследникам либо иным лицам (ф. 2.3)	
43.	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение (ф. 2.3)	
44.	Удостоверение доверенности от имени физических лиц, за исключением доверенности на получение пенсии и социальных (пособий), связанных с инвалидностью (односторонняя сделка - ст. ст. 153, 185 ГК РФ) (ф. 2.2.) от имени нескольких доверителей - размер государственной пошлины увеличивается кратно количеству доверителей пп. 2 п.1 ст. 333.25 НК РФ; при включении в текст нескольких видов полномочий и, если одно из них подпадает под обязательную нотариальную форму - взыскивается пошлина как за обязательную нотариальную форму;	

в случае, если в **одной доверенности** определены полномочия представителя по совершению определенных действий или сделок, нотариальное удостоверение которых требует **обязательной нотариальной формы**, то за удостоверение такой доверенности должен уплачиваться нотариальный тариф, равный **наибольшему размеру государственной пошлины**, установленной ст. 333.24 НК РФ - Разъяснение Минфина России за № 03-05-03/47972 от 16.08.2016. на совершение сделок (сделки), требующих (требующей) нотариальной формы в соответствии с законодательством РФ:

- договор пожизненного содержания с иждивением (ренты);
- договор уступки требования по нотариально удостоверенной сделке;
- сделки по отчуждению (продажа, мена, дарение) долей в праве общей собственности на недвижимое имущество;
- сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, а также сделки по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным;
- сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества п. 11 ст. 21 ФЗ № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к обществу, предусмотренных п. 18 ст. 21, пп 4-6 ст. 23 Закона, и в случаях распределения доли между участниками общества и продажи доли всем или некоторым участникам общества либо третьим лицам в соответствии со ст. 24 Закона; в случае совершения сделки в рамках опциона на заключение договора – не обязательно нотариально, нотариально удостоверяется безотзывная оферта и последующее нотариальное удостоверение ее акцепта ст. 429.2, 432 ГК РФ. (Письмо МФ РФ № 03-05-05-03/17597 от 29.03.2016);
- соглашение о разделе имущества супругов. пп.1 п. 1 ст. 333.24 НК РФ
- прочих, требующих нотариальной формы:
- на подачу заявлений о государственной регистрации прав и сделок, а также на воздушные суда;
- на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами;
- на постановку на кадастровый учет объектов недвижимого имущества;
- на подачу документов в ФНС, ФМС, органы ЗАГС;
- представительство по финансовым вопросам по проведению референдума, выборов;
- голосование на общих собраниях;
- представительство в Фонде выплаты вкладов в банках России;
- на покупку, принятие в дар недвижимого имущества с регистрацией прав в ЕГРН (ст. 185.1 ГК РФ) пп.2 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)

- на право **пользования и (или) распоряжения имуществом**, за исключением доверенностей на право пользования и (или) распоряжение автотранспортными средствами:

- **детям**, в том числе усыновленным, **супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам**;
- **другим физическим лица**

- на право **пользования и (или) распоряжения автотранспортными средствами**

- на **получение пенсий, пособий, документов**
(в т.ч. получение банковский карт, конвертов с пинкодами)

*** Не все банки выдают карты по доверенности!!!**

1 261,00
(на получение пенсий, выплат по инвалидности)

- на представительство **(только): в суде, Пенсионном фонде, Фонде защиты вкладчиков, органов ЗАГС**(по образцам, размещением на сайте ФЗВ, ЗАГС см. выше - доверенность на получение документов)

- **суд + Федеральная служба судебных приставов + другие;**
- **пенсионный Фонд + другие;**
- **иные**

45. Удостоверение доверенности на получение **пенсии и социальных выплат (пособий), связанных с инвалидностью**

46. Удостоверение доверенности от имени **юридических лиц (ф.2.2.)**

47.	Удостоверение доверенности в порядке передоверия (ф.2.2.)	
48.	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности (ф. 2.1)	
49.	Удостоверение согласия супруга (бывшего супруга) на заключение сделки (ф. 2.1)	
50.	Выдача свидетельства об удостоверении решения единственного участника юридического лица	
	Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника по желанию единственного участника	
51.	Удостоверение иной односторонней сделки , предмет которой не подлежит оценке (за исключением заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества, не являющегося кредитной организацией): (ф. 2.1)	
	<ul style="list-style-type: none"> - согласие - отказ от права преимущественной покупки физического или юридического лица (ст. 250 ГК РФ); - согласие на совершение сделки (ст. 157.1 ГК РФ); - требование участника общества об отчуждении доли обществу (пп.2 п.2 ст. 23 ФЗ № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»); - согласие на приватизацию жилого помещения и отказ от приватизации жилого помещения; - публичное обещание награды (ст. 1055 ГК РФ); - объявление публичного конкурса (ст. 1057 ГК РФ); - выдача банковской гарантии (ст. 368 ГК РФ); - заявление о зачёте встречных однородных требований; - односторонний отказ от договора в случаях, когда это допускается законом (ст. ст. 717, 731 ГК РФ); - иные обязательства (ст. 307 ГК РФ, конференция ФНП от 25.01.2017) 	
	- письменное обязательство об освобождении квартиры (военнослужащие)	
	- письменное обязательство об освобождении квартиры (не военнослужащие)	
52.	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия в депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора, начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1	6 922,00 + 1 165,00 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
53.	Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей (за принятие на депонирование нотариусом на основании ст. 88.1. Основ законодательства РФ О нотариате указанных в этой статье объектов, за исключением денежных средств, предусмотренных пп. 8.3. п.1 ст. 22.1 Основ)	
54.	Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке (за принятие на депонирование нотариусом на основании ст. 88.1. Основ законодательства РФ О нотариате, денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, удостоверенной нотариально)	1 165,00
55.	Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств	
56.	Обеспечение доказательств	3 496,00
57.	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств	128,00

58.	Свидетельствование подлинности подписи физического лица (за исключением свидетельствования подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании или заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав): (ф. 2.9)
	<ul style="list-style-type: none"> - отказ участника ООО от права преимущественной покупки доли в ООО: односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно п.п. 5 п. 6 ст. 21 ФЗ № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; - принятие наследства, отказ от наследства: односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно пп. 2 п. 1 ст. 1153, п. 2 ст. 1159 ГК РФ; - согласие о включении в состав наследников, которым выдано свидетельство о праве на наследство (с аннулированием свидетельства о праве на наследство): односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно пп. 2 п. 1 ст. 1153, п. 2 ст. 1155 ГК РФ; - заявление на регистрацию /расторжение брака; - акт приёма-передачи; - заявление о семейном положении (не в браке, вдовец, вдова)
	<ul style="list-style-type: none"> - подготовка проектов заявлений, поступающих в наследственное дело, необходимых для выдачи свидетельства о праве на наследство <u>Первоначальное любое заявление от одного наследника (о принятии, об отказе, о фактическом принятии), за последующие заявления от данного наследника УПТХ не взимается.</u>
	<ul style="list-style-type: none"> - протокол регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц (п. 2.8 Порядка)
	Подлинность подписи физического лица на банковских карточках пп.2 пп. 1 п. 1 ст. 22.1 Основ, пп. 2 пп. 21п. 1 ст. 333.24 НК РФ
59.	Свидетельствование подлинности подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании или заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (с 25 августа 2021 года)
	– один заявитель с направлением в регистрирующий орган;
	- если несколько заявителей (физических лиц), без направления в регистрирующий орган (у разных нотариусов);
	- если несколько заявителей (юридических лиц), без направления в регистрирующий орган;
60.	Свидетельствование подлинности подписи на заявлении об осуществлении государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав с 28.10.2021 г
61.	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица (за исключением свидетельствования подлинности подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации

	другого юридического лица при создании, заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав): (ф. 2.9) (пп. 1 пп. 10 п. 1 ст. 22.1 Основ)	
62.	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица: (ф. 2.9) на банковских карточках и о регистрации юридических лиц (пп. 2 пп. 10 п.1 ст. 22.1 Основ, пп. 2 пп. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ)	
63.	Передача заявлений и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам (за исключением передачи документов при обращении удаленно физических или юридических лиц с заявлением о передаче электронных документов другим физическим и юридическим лицам):	
	<ul style="list-style-type: none"> • от имени физических лиц • от имени юридических лиц 	117,00 (электронных документов при обращении удаленно)
64.	Свидетельствование подлинности подписи переводчика (ф. 2.9)	
65.	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи (ф. 3.16)	
66.	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу (ф. 2.4)	
67.	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой, за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом: (ф. 2.11)	
	- об образовании (дипломы, аттестаты без приложения к ним); справки и документы органов ЗАГС; справки предприятий, организаций, в т.ч. пенсионное удостоверение - приложения к дипломам об образовании, аттестатам; паспорта, трудовые книжки и др.	1 165,00 (за страницу перевода)
68.	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них, за страницу копии (выписки) (ф. 2.7, 2.8)	
	- в том числе паспорт, военный билет, трудовая книжка	
	- копии учредительных документов	
69.	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе (ф. 2.17)	
70.	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе – за каждую страницу документа на бумажном носителе (ф. 2.16)	
	Удостоверение равнозначности электронного документа , изготовленного нотариусом путем преобразования, представленного нотариусу электронного документа посредством изменения его формата (конвертации)	58,00
71.	Хранение документов за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее, чем коэффициент	117,00 Электронного

	сложности нотариального действия 0,2	документа (пакета) – поданного удаленно
72.	<p>Выдача дубликатов: (ф. 2.13)</p> <ul style="list-style-type: none"> - нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок - доверенностей, завещаний 	
73.	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.	
74.	Протест векселя	
75.	Совершение морского протеста	
76.	<p>Выдача прочих нотариальных свидетельств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нахождения гражданина в живых; -нахождение гражданина в определенном месте; - тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографической карточке (ф. 3.6.); - свидетельство о передаче заявлений и (или) документов (ф.3.8); - свидетельство о направлении заявления или документов (ф. 3.9) 	
77.	<p>Совершение прочих нотариальных действий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановление об аннулировании ранее выданного свидетельства о праве на наследство (ф. 3.13); - постановление о возмещении расходов на похороны наследодателя (ф. 3.15); - о времени предъявления документа (ф. 2.12.); - согласие на принятие гражданства (Указ Президента РФ от 14.11.2002 № 1325 п. 18 - согласие несовершеннолетнего ребенка от 14 до 18 лет); - согласие родителей, попечителей, опекунов на перемещение с несовершеннолетним ребенком по территории Российской Федерации; - согласие родителей, попечителей, опекунов на посещение несовершеннолетним ребенком спортивной или иной секции, занятие определенным видом спорта; -согласие на медицинское вмешательство (Приказ Минздрава России от 20.12.2012 № 1177н); - удостоверение иных юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласие законного представителя, опекуна или попечителей на получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения, на совершение сделки несовершеннолетним от 14 до 18 лет); 	
	<ul style="list-style-type: none"> - акцепт (ст. 438 ГК РФ); -согласие представляемого на совершение представителем по доверенности сделки в отношении себя лично; - согласие на получение паспорта; - отказ от гражданства; - согласие на регистрацию по месту жительства кого-либо; 	
	- оферта (ст. 435 ГК РФ)	
78.	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	

79.	Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	
80.	Выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки (ф. 2.8.) (пп. 12.12. п.1 ст. 22.1 Основ)	
81.	Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий (ф. 2.8.)	
82.	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение (пп. 9 п.1 ст. 22.1 Основ)	117,00
83.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к физическим лицам); Свыше 2-х часов – за каждый последующий час на усмотрение нотариуса	
84.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к юридическим лицам)	
85.	Удостоверение опционного договора - возмездный - безвозмездный	34 959,00
86.	Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей, за исключением нотариально удостоверенных доверенностей, за каждую страницу выписки	
87.	Удостоверение договора конвертируемого займа	34 959,00

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% (п. 2.4. Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденного решением Правления Федеральной нотариальной палаты (протокол № 17/21 от 25.10.2021)).

Лица, призванные на военную службу в связи с объявлением частичной мобилизации в Российской Федерации с 21.09.2022 года, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% при совершении следующих нотариальных действий:

- удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;
- удостоверение завещаний, за исключением удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;

- удостоверение юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд детей за границу, получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения)

свобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% (п. 2.4². Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденного решением Правления Федеральной нотариальной палаты (протокол № 18/22 от 06.10.2022)).

2. Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.

Освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды. (п.2.5. Порядка).

Освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% наследники военнослужащих, погибших в ходе проведения специальной военной операции по защите ДНР и ЛНР.

3. При совершении нотариальных действий для инвалидов II группы, Героев СССР, Героев РФ, кавалеров ордена Славы, плата за правовую и техническую работу может быть снижена самим нотариусом на 50% по личному усмотрению по письменному заявлению заявителя на имя нотариуса (п.2.18. Порядка; решение правления ННПГС от 19.12.2019).

4. Несовершеннолетние наследники, наследники — лица, признанные полностью или ограниченного дееспособными, Инвалиды 1 и 2 группы, Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, наследники — военнослужащих, погибших в ходе проведения специальной военной операции по защите ДНР и ЛНР, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются при подаче заявления для оформления наследственных прав.

5. Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей

долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению (п. 2.6. Порядка).

6. Нотариальная палата города Севастополя вправе установить **дополнительные льготы**, представляемые нотариусами при совершении определенных видов нотариальных действий, а также отдельным категориям граждан, юридических лиц, органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера (п. 2.18 Порядка) по заявлению в Правление нотариуса с обоснованием причины.

7. Нотариусы города Севастополя, работники нотариальных контор города Севастополя, работники Нотариальной палаты города Севастополя при совершении любых нотариальных действий освобождаются от взимания платы за услуги правового и технического характера на **100%** (п. 2.18. Порядка, решение Правления НПГС 14.03.2017; 20.12.2017; 03.12.2021).

8. Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон (пп. 2 п. 2.18 Порядка).

9. Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается (п. 2.7. Порядка). Сумма в таблице приведена для указания суммы освобождения в Реестре.

10. Плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента Российской Федерации и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам; при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента Российской Федерации, и подлинности подписи этих лиц. (п. 2.8 Порядка).

11. Налоговые органы освобождаются от взимания за оказание услуг правового и технического характера при регистрации уведомлений о залоге движимого имущества. (п. 2.8-1 Порядка).

12. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (п. 2.9. Порядка).

13. Плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80 % от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке (п. 2.10. Порядка).

14. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8 000 (восемь тысяч) рублей (п. 2.11. Порядка).

15. При совершении нотариальных действий **ВНЕ ПОМЕЩЕНИЯ НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЫ**, нотариус вправе взимать **недополученный доход** в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, рассчитанный из размера коэффициента сложности нотариальных действий: при выезде к физическим лицам - 0,5; при выезде к юридическим лицам — 1.

При совершении по **одному адресу** вне помещения нотариальной конторы **нескольких нотариальных действий** для одного лица **недополученный доход** **взимается однократно**.

При совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы по **одному адресу** для **нескольких лиц** **недополученный доход** **взыскивается** с данных лиц **однократно** в равных долях. (п.2.10.Порядка).

Льготы, установленные пунктами:

- **2.4. «Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера** вне помещения нотариальной конторы **на 100%.**

- **2.5. Инвалиды I группы** (см. ниже пп 6. этого пункта), **дети-инвалиды освобождаются** от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера **на 50%.**

Освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% находящиеся в **детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды.** (пп. 4, п. 2.12. Порядка).

При совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы в рамках **регулярного выезда** нотариуса в населенные пункты нотариального округа **недополученный доход не взимается.**

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со ст. 22 Основ **возмещают ему фактические транспортные расходы** (п. 5 ст. 22 Основ).

Недополученный доход при совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы **взимается:**

- для инвалидов I и II групп – **500 руб.;**

- для **нетранспортабельных Героев СССР, Героев Российской Федерации** - **не взимается** (п.2.18. Порядка, решение правления НПГС от 14.03.2017).

По письменному заявлению лица, осуществляющего вызов нотариуса, размер УПТХ может быть снижен нотариальной палатой города Севастополя, но не более, чем до 1 000 руб. (п.2.18. Порядка, решение правления НПГС от 14.03.2017).

15. Льготы, предусмотренные Порядком и решениями Правления НПГС от 14.03.2017, 19.12.2019), предоставляются при условии предъявления **удостоверения** установленного образца (по аналогии со льготами по государственной пошлине - п. 2 ст. 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации).

16. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом **электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе** удостоверена нотариально, **другому нотариусу** посредством электронных каналов связи в соответствии со статей 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера **не взимается.** (п. 2.13 Порядка).

17. В случае, если в одном **договоре-документе** **содержатся элементы различных договоров-сделок**, то плата за оказание услуг правового и технического характера **взимается однократно** в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для

которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является **максимальным** (п. 2.14 Порядка).

18. В случае, если предметом одного договора является **несколько самостоятельных объектов**, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается **однократно** в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является **максимальным** (п. 2.15 Порядка).

19. В случае **удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений)** плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере, **не превышающем размер платы** за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения) (п. 2.16 Порядка).

20. В случае, если услуги правового и технического характера были **выполнены**, а **нотариальное действие не было совершено**, нотариус **вправе** взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре для регистрации нотариальных действий, без присвоения реестрового номера, запись в электронные реестр нотариальных действий ЕИС не вносится.

21. **Нотариус не вправе самостоятельно** изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в **сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения** (п. 2.19 Порядка).

22. Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в **нотариальном акте и реестре для регистрации нотариальных действий** (п. 2.20. Порядка).

23. При выдаче **свидетельства о праве на наследство по закону и/или завещанию** плата за оказание услуг правового и технического характера взимается за **каждый объект, независимо от того, выдается ли нотариусом одно или несколько отдельных свидетельств о праве на наследство.**

При этом имеется в виду **не объект, как единица наследственного имущества** (дом, квартира, доля в уставном капитале и т.д.), а **объект, получаемый каждым наследником.**

Следовательно, если в права наследования вступают три наследника и каждому из них причитается по 1/3 доли в нескольких объектах наследственного имущества, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается за оформление каждой доли в праве на каждое наследственное имущество в отдельности, вне зависимости от количества выданных свидетельств и вне зависимости от размера доли (Письмо ФНП от 17.11.2016 № 4341/03-16-3).

В случае, если одним из наследников является в том числе **несовершеннолетний ребенок/дети** или **лица, находящиеся в тяжелом материальном положении**, либо стоимость наследственного имущества **менее 500 000,00 руб.**, в случае выдачи **одного свидетельства на всех наследников одновременно либо в случае выдачи свидетельства на его/их имя**, по **обращению нотариуса**, Правление нотариальной палаты может разрешить нотариусу не применять требование абзаца 1 данного пункта либо разрешить нотариусу снизить размер УПТХ в определенном проценте (на 50%, 100%) за выдачу свидетельства, на имя ребенка/детей или иных наследников, находящихся в тяжелом материальном положении (п. 2.18. Порядка, решения правления НПГС от 14.03.2017, от 05.11.2020г.).

24. При выдаче **свидетельства о праве собственности на долю пережившему супругу на несколько объектов**, указанных в одном свидетельстве, стоимость правовой и технической работы взыскивается как за **одно свидетельство: однократно, исходя из стоимости большего.** Так, если в одном свидетельстве присутствуют объекты движимого и недвижимого имущества - услуги правового и технического характера взимаются в установленном размере, как за объекты недвижимого имущества (Конференция ФНП от 29.11.2016).

Если клиент настаивает на своем **проекте** документа, то услуги правового и технического характера все-равно взыскиваются, так как нотариусом проводится **правовая экспертиза** (Обзор судебной практики, направленный ФНП 31.03.2016, Конференция ФНП от 29.11.2016).

Дом и земельный участок, если он принадлежит одному лицу, оформляется **одним договором** (ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации) и плата за услуги правового и технического характера **взимается однократно** (Конференция ФНП от 29.11.2016).

При выдаче свидетельства **о праве на наследство на выморочное имущество** органы **местного самоуправления** от платы за услуги правового и технического характера - **не освобождаются** (Конференция ФНП от 29.11.2016).

За удостоверение **доверенности** в порядке **передоверия Центральный банк России** от платы за услуги правового и технического характера - **не освобождается** (Конференция ФНП от 29.11.2016).

При совершении действий удаленно:

Плата за оказание услуг правового и технического характера при совершении **удаленно исполнительной надписи** на основании кредитного договора, договора поручительства, предусматривающего солидарную ответственность поручителя по кредитному договору, или договора об оказании услуг связи взыскивается в процентном отношении (с округлением до целого рубля в сторону увеличения) к размеру платы за оказание услуг правового и технического характера, взимаемой за совершение исполнительной надписи **удаленно**, при сумме взыскания:

до 10000 рублей включительно - в размере 5,8%;

свыше 10000 рублей до 200000 рублей включительно - в размере 11,6%; свыше 200000 рублей до 500000 рублей включительно — в размере 17,43%;

свыше 500000 рублей до 1000000 рублей включительно - в размере 49,4%;

свыше 1000000 рублей — в размере 69,75%. (п. 2.11-1. Порядка)

Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении **равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе** **взимается в зависимости от количества страниц документа (документов), представленного нотариусу на бумажном носителе, в следующем размере:**

от 15 до 34 страниц - в размере **80%**;

от 35 и более страниц - в размере **80%**, но не более **90 рублей за каждую страницу документа на бумажном носителе.**

При представлении нотариусу документа (документов) на бумажном носителе **объемом до 14 страниц включительно** плата за оказание услуг правового и технического характера **взимается в размере 100%**. (п. 2.11-2. Порядка)

Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера за совершение нотариальных действий удаленно и удостоверении сделок двумя и более нотариусами исчисляется в полных рублях: сумма менее 50 копеек округляется в сторону уменьшения до полного рубля, а сумма 50 копеек и более округляется в сторону увеличения до полного рубля. (п. 2..2-1. Порядка)

При удостоверении **сделки двумя и более нотариусами**, если в совершении такой сделки участвуют два и более лица без их совместного присутствия, плата за оказание услуг правового и технического характера **взимается каждым из нотариусов полностью**. (п. 2.15-1. Порядка).

При свидетельствовании подлинности подписи заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании несколькими нотариусами

плата за оказание услуг правового и технического характера по коэффициенту 0,3 взимается нотариусом, **свидетельствующим** подлинность подписи **последнего из заявителей** на соответствующем заявлении о государственной регистрации и **представляющим** такое заявление **на государственную регистрацию**. (п. 2.15-2. Порядка).