

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

УПТХ установлены и утверждены решением Правления НПГС (протокол № 12 от 19 декабря 2019 года, согласно Предельным размерам платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2020 год, утвержденным Правлением ФНП от 28.10.2019 года; протокол НПГС за № 12/2019; протокол НПГС № 5 от 25.06.2020; протокол НПГС № 7 от 20.08.2020, №9 от 05.11.2020)

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера на 2021 год

№ п/п	Вид нотариального действия	УПТХ	Примечание
1.	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением	6 000,00	
2.	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению: - отчуждение доли в праве общей собственности (ст.42 Закона «О государственной регистрации недвижимости» № 218-ФЗ); - сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом на условиях доверительного управления или опеки; - продажа недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным.	6 000,00	
3.	Удостоверение брачного договора без перехода права собственности: - 1 объект имущества;	5 500,00	
	- более 1 объекта имущества;	7 000,00	
	- с переходом права собственности.	16 000,00	
4.	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению: - другим лицам в зависимости от суммы сделки; - супругу, родителям, детям, внукам (в зависимости от суммы сделки).	7 000,00	
5.	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества: - жилого помещения в обеспечение возврата кредита (займа) , предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры;	8 000,00	
	- другого недвижимого имущества , за исключением морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания;	13 000,00	
	- морских и воздушных судов , а также судов внутреннего плавания	10 000,00 физ. лица	

		12 500,00 юр. лица	
6.	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала	5 500,00	
7.	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества , нажитого супругами в период брака	12 000,00	
8.	Удостоверение соглашения об уплате алиментов	5 500,00	
9.	Удостоверение соглашения о расторжении договора (соглашения):		<i>П.2.16. Порядка взимается в размере, не превышающем размер платы за оказание УПТХ, установленный для удостоверения такого договора (соглашения)</i>
10.	Удостоверение иного договора (соглашения), в т.ч.:		
	<ul style="list-style-type: none"> - наём жилого помещения; - аренда нежилого помещения; - предварительный договор с передачей денежных средств; - соглашение о здатке; - заем; - аренда транспортных средств, плавательных средств; - отчуждение транспортных и плавательных средств; - соглашение о разделе наследственного имущества; - ипотека, если такое удостоверение не обязательно в соответствии с законодательством РФ; 	10 000,00 физ. лица 12 500,00 юр. лица	
	- удостоверение соглашения об изменении нотариально удостоверенного договора;		<i>п. 2.16. Порядка взимается в размере, не более размера платы за УПТХ, установленный для удостоверения такого договора (соглашения)</i>
	<ul style="list-style-type: none"> - поручительство; - удостоверение договоров финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов; - за удостоверение договоров дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам; - другим лицам; - удостоверение договоров уступки требования по договору об ипотеке жилого помещения, а также по кредитному договору и договору займа, обеспеченному ипотекой жилого помещения; 	10 000,00 физ. лица 12 500,00 юр. лица	

	- прочие договора (соглашения), предмет которых не подлежит оценке , и которые в соответствии с законодательством РФ должны быть нотариально удостоверены ;		
	- прочие договора (соглашения), предмет которых не подлежит оценке : (не обязательная нотариальная форма) - предварительный договор без передачи денежных средств ;	6 000,00 физ. лица	
	- соглашение об определении долей (ст. 245 ГК РФ); - соглашение об определении места жительства детей ;	12500,00 юр. лица	
	- прочие договора (соглашения), предмет которых подлежит оценке , если такое удостоверение обязательно в соответствии с законодательством РФ, в т.ч.;	10 000,00 физ. лица	
	- договор о замене способа уплаты алиментов–передачей недвижимого имущества .	12 500,00 юр. лица	
11.	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале ООО , сторонами которых являются физические и российские юридические лица	15 000,00 физ. лица 20 000,00 юр. лица	
12.	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале ООО , сторонами которых являются физические и российские юридические лица	28 000,00	
13.	Договор об отчуждении, залоге доли в уставном капитале ООО , хотя бы одной стороной которых является иностранное юридическое лицо	38 200,00	
13а.	Удостоверение заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества, не являющегося кредитной организацией	6 000,00	
14.	Передача сведений , которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве , а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	1 900,00	
15.	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	1 400,00	
16.	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества	250,00	за каждую страницу уведомления, представленного на бумажном носителе
17.	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге	60,00	

	движимого имущества в электронной форме		
18.	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	2 000,00	
19.	Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	6 000,00	
20.	Совершение исполнительной надписи , за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	3 800,00	
21.	Подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица (изучение документов)	6 000,00	
22.	Присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа, в том числе, в случае принятия решения, за удостоверение решения органа управления юридического лица: свидетельство об удостоверении факта принятия решения органом управления юридического лица и о составе участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения)	4 200,00	за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа
22а.	Выдача свидетельства об удостоверении факта принятия решения единственным участником (акционером) юридического лица	4 200,00	
23.	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	38 200,00	
24.	Удостоверения договора инвестиционного товарищества	38 200,00	
25.	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора	5 500,00	
26.	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	5 500,00	
27.	Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора	39 000,00	
28.	Выдача свидетельств о праве на наследство по завещанию , предусматривающему создание наследственного фонда	13 000,00	
29.	Выдача свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве): - детям , в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя - другим наследникам	5 500,00	
30.	Выдача свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество , за исключением недвижимого (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве): - на денежные вклады	550,00	

	- на недополученную пенсию, иные суммы и пособия	330,00	
	- на акции: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя - другим наследникам	1 100,00	
	- движимое имущество, авторские права: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя - другим наследникам	3 300,00	
	- депозиты: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя - другим наследникам	500,00	
31.	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу , (в том числе в отношении имущества, титульным владельцем которого является переживший супруг)		
	на недвижимое имущество	5 500,00	
	на движимое имущество	2 200,00	
	на вклады, акции	220,00	
32.	Составление описи наследственного имущества	4 200,00	за каждый затраченный час
33.	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	19 000,00	
34.	Удостоверение наследственного договора	13 000,00	
35.	Удостоверение завещания	2 200,00	
36.	Принятие закрытого завещания	3 100,00	
37.	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	3 100,00	
38.	Удостоверение завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда	19 000,00	
39.	Удостоверение совместного завещания супругов	4 000,00	
40.	Удостоверение распоряжения об отмене завещания	600,00	
41.	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам либо иным лицам	6 500,00	
42.	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение	13 000,00	
43.	Удостоверение доверенностей:		

	25.01.2017) - физические лица - с участием юридического лица/лиц		
	- письменное обязательство оформления жилого помещения, приобретаемого с использованием средств (части средств) материнского семейного капитала в общую долевую собственность всех членов семьи	1 000,00	
	- письменное обязательство об освобождении квартиры (военнослужащие)	3 000,00	
	- письменное обязательство об освобождении квартиры (не военнослужащие)	1 200,00	
51.	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия в депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1	6 500,00 + 1 000,00 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого	
52.	Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей <i>(за принятие на депонирование нотариусом на основании ст. 88.1. Основ законодательства РФ О нотариате указанных в этой статье объектов, за исключением денежных средств, предусмотренных пп. 8.3. п.1 ст. 22.1 Основ)</i>	19 000,00	
53.	Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке; <i>(за принятие на депонирование нотариусом на основании ст. 88.1. Основ законодательства РФ О нотариате, денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, удостоверенной нотариально)</i>	1 200,00	
54.	Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств	7 000,00	
55.	Обеспечение доказательств	3 800,00	за каждую страницу протокола
56.	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств	140,00	за каждую страницу протокола
57.	Свидетельствование подлинности подписи физического лица , в т.ч. - отказ участника ООО от права преимущественной покупки доли в ООО - односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно п.п. 5 п. 6 ст. 21 ФЗ № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; - принятие наследства, отказ от наследства - односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно пп. 2 п. 1 ст. 1153, п. 2 ст. 1159 ГК РФ; - согласие о включении в состав наследников , которым выдано свидетельство о праве на наследство (с аннулированием свидетельства о праве на наследство) - односторонняя сделка, но подлинность подписи согласно пп. 2 п. 1 ст. 1153, п. 2 ст. 1155 ГК РФ; - заявление на регистрацию /расторжение брака; - акт приёма-передачи;	1 300,00	

	- заявление о семейном положении (не в браке, вдовец, вдова)		
	- подготовка проектов заявлений, поступающих в наследственное дело , необходимых для выдачи свидетельства о праве на наследство <u>Первоначальное любое заявление от одного наследника (о принятии, об отказе, о фактическом принятии), за последующие заявления от данного наследника УПТХ не взимается.</u>	1 000,00	
	- протокол регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей , при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц	полное освобождение	
	- подлинность подписи физического лица на банковских карточках и на заявлениях о регистрации юридического лица	1 300,00	
58.	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица на банковских карточках и о регистрации юридических лиц	1 900,00	один раз независимо от количества подписей на карточке
59.	Передача заявлений и иных документов: - от имени физических лиц	2000,00	(исключение - по своему договору почтой)
	- от имени юридических лиц	2 800,00	
60.	Свидетельствование подлинности подписи переводчика	400,00	
61.	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с его факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	полное освобождение	п. 2.7. Порядка
62.	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу	1 200,00	
63.	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой, за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом: - об образовании (дипломы, аттестаты без приложения к ним); справки и документы органов ЗАГС; справки предприятий, организаций, в т.ч. пенсионное удостоверение	400,00	
	приложения к дипломам об образовании, аттестатам; паспорта, трудовые книжки и др.	1 000,00	
64.	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них, за страницу копии (выписки): - паспорт, военный билет, трудовая книжка	30,00	за страницу копии/выписки

	- копии учредительных документов	50,00	за страницу копии/выписки
	иные документы	1-7 страницы включительно - 90,00 руб. с 8 страницы - 20,00 руб.	за страницу копии, выписки;
65.	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе	140,00	за каждую страницу документа на бумажном носителе
66.	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе – за каждую страницу документа на бумажном носителе	140,00	за каждую страницу документа на бумажном носителе
67.	Хранение документов за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее, чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2	100,00	за каждый день хранения
68.	Выдача дубликатов: - нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок	3800,00	
	доверенностей, завещаний	3 000,00	
69.	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.	16 500,00	
70.	Протест векселя	25 000,00	
71.	Совершение морского протеста	16 500,00	
72.	Выдача прочих нотариальных свидетельств: - нахождения гражданина в живых; - нахождение гражданина в определенном месте; - тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографической карточке; - свидетельство о передаче заявлений и (или) документов; - свидетельство о направлении заявления или документов	1500,00	
73.	Совершение прочих нотариальных действий: - постановление об аннулировании ранее выданного свидетельства о праве на наследство; - постановление о возмещении расходов на похороны наследодателя; - о времени предъявления документа; <u>в т.ч. волеизъявление, не сделка:</u> - акцепт (ст. 438 ГК РФ); - согласие родителей или попечителей на совершение сделки несовершеннолетним от 14 до 18 лет; - согласие представляемого на совершение представителем по доверенности сделки в отношении себя лично; - согласие на получение паспорта;	1200,00	

	<ul style="list-style-type: none"> - отказ от гражданства; - согласие на принятие гражданства (Указ Президента РФ от 14.11.2002 №1325 п. 18 - согласие несовершеннолетнего ребенка от 14 до 18 лет); - согласие родителей, попечителей, опекунов на перемещение несовершеннолетним ребенком по территории Российской Федерации; - согласие родителей, попечителей, опекунов на посещение несовершеннолетним ребенком спортивной или иной секции, занятие определенным видом спорта; - согласие на медицинское вмешательство (Приказ Минздрава России от 20.12.2012 № 1177н); - согласие на регистрацию по месту жительства кого-либо 		
	оферта (ст. 435 ГК РФ)	2 500,00	
74.	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	13 000,00	
75.	Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	1 200,00	
76.	Выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки	60,00	за каждую страницу выписки
77.	Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий	600,00	
78.	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение	1 000,00	
79.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к физическим лицам);	2500,00	
	Свыше 2-х часов – за каждый последующий час на усмотрение нотариуса	1 000,00	
80.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к юридическим лицам)	12 000,00	
81.	Удостоверение опционного договора: возмездный безвозмездный	44000,00	

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% (п. 2.4. Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденного решением Правления Федеральной нотариальной палаты (протокол № 10/19 от 17.09.2019)).

2. Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на **50%**.

Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% (п.2.5. Порядка).

3. При совершении нотариальных действий для инвалидов II группы, Героев СССР, Героев РФ, кавалеров ордена Славы, плата за правовую и техническую работу может быть снижена самим нотариусом на 50% по личному усмотрению по письменному заявлению заявителя на имя нотариуса (п.2.18. Порядка; решение правления НПГС от 1912.2019).

4. Несовершеннолетние наследники, наследники — лица, признанные полностью или ограниченного дееспособными, Инвалиды 1 и 2 группы, Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются при подаче заявления для оформления наследственных прав.

5. Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению (п. 2.6. Порядка).

6. Нотариальная палата города Севастополя вправе установить дополнительные льготы, предоставляемые нотариусами при совершении определенных видов нотариальных действий, а также отдельным категориям граждан, юридических лиц, органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера (п. 2.18 Порядка) по заявлению в Правление нотариуса с обоснованием причины.

7. Нотариусы города Севастополя и работники нотариальных контор города Севастополя при совершении любых нотариальных действий освобождаются от взимания платы за услуги правового и технического характера на **100%** (п. 2.18. Порядка, решение Правления НПГС 14.03.2017; 20.12.2017).

8. Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон (пп. 2 п. 2.18 Порядка).

9. Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается (п. 2.7. Порядка). Сумма в таблице приведена для указания суммы освобождения в Реестре.

10. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается (п. 2.8 Порядка).

11. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при **переселении граждан из аварийного жилищного фонда** в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере **50% от размера платы**, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (п. 2.9. Порядка).

12. Плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в **депозит нотариуса денежных средств** для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80 % от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке (п. 2.10. Порядка).

13. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров **ипотеки долей в праве общей собственности** на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, **взимается в размере не более 8 000 (восемь тысяч) рублей** (п. 2.11. Порядка).

14. При совершении нотариальных действий ВНЕ ПОМЕЩЕНИЯ НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЫ, нотариус вправе **взимать недополученный доход** в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, рассчитанный из размера коэффициента сложности нотариальных действий: при выезде к физическим лицам - 0,5; при выезде к юридическим лицам — 1.

При совершении по **одному адресу** вне помещения нотариальной конторы **нескольких нотариальных действий для одного лица** недополученный доход **взимается однократно**.

При совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы по **одному адресу для нескольких лиц** недополученный доход **взыскивается с данных лиц однократно** в равных долях. (п.2.10.Порядка).

Льготы, установленные пунктами:

- **2.4. «Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера вне помещения нотариальной конторы на 100%**

- **2.5. Инвалиды I группы (см. ниже пп б. этого пункта), дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.**

Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера вне помещения нотариальной конторы на 100% (пп. 4, п. 2.12. Порядка).

При совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы в рамках **регулярного выезда** нотариуса в населенные пункты нотариального округа недополученный доход **не взимается**.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со ст. 22 Основ **возмещают ему фактические транспортные расходы** (п. 5 ст. 22 Основ).

Недополученный доход при совершении нотариальных действий **вне помещения** нотариальной конторы **взимается:**

- для инвалидов I и II групп – 500 руб.;

- для нетранспортабельных Героев СССР, Героев Российской Федерации - не взимается (п.2.18. Порядка, решение правления НПГС от 14.03.2017).

По письменному заявлению лица, осуществляющего вызов нотариуса, размер УПТХ может быть снижен нотариальной палатой города Севастополя, но не более, чем до 1 000 руб. (п.2.18. Порядка, решение правления НПГС от 14.03.2017).

15. Льготы, предусмотренные Порядком и решениями Правления НПГС от 14.03.2017, 19.12.2019), предоставляются при условии предъявления удостоверения установленного образца (по аналогии со льготами по государственной пошлине - п. 2 ст. 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации).

16. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со статей 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается. (п. 2.13 Порядка).

17. В случае, если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным (п. 2.14 Порядка).

18. В случае, если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным (п. 2.15 Порядка).

19. В случае удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений) плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения) (п. 2.16 Порядка).

20. В случае, если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре для регистрации нотариальных действий, без присвоения реестрового номера, запись в электронные реестр нотариальных действий ЕИС не вносится.

21. Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения (п. 2.19 Порядка).

22. Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре для регистрации нотариальных действий (п. 2.20. Порядка).

23. При выдаче свидетельства о праве на наследство по закону и/или завещанию плата за оказание услуг правового и технического характера взимается за каждый объект, независимо от того, выдается ли нотариусом одно или несколько отдельных свидетельств о праве на наследство.

При этом имеется ввиду **не объект, как единица наследственного имущества** (дом, квартира, доля в уставном капитале и т.д.), а **объект, получаемый каждым наследником.**

Следовательно, если в права наследования вступают три наследника и каждому из них причитается по 1/3 доли в нескольких объектах наследственного имущества, то плата за

оказание услуг правового и технического характера взимается за оформление каждой доли в праве на каждое наследственное имущество в отдельности, вне зависимости от количества выданных свидетельств и вне зависимости от размера доли (Письмо ФНП от 17.11.2016 № 4341/03-16-3).

В случае, если одним из наследников является в том числе **несовершеннолетний ребенок/дети**, либо стоимость наследственного имущества **менее 500 000,00 руб.**, в случае выдачи **одного свидетельства на всех наследников одновременно**, по **обращению нотариуса** Правление нотариальной палаты может разрешить нотариусу не применять требование абзаца 1 данного пункта (п. 2.18. Порядка, решение правления НПС от 14.03.2017).

24. При выдаче **свидетельства о праве собственности на долю пережившему супругу на несколько объектов**, указанных в одном свидетельстве, стоимость правовой и технической работы взыскивается как за **одно свидетельство: однократно, исходя из стоимости большего**. Так, если в одном свидетельстве присутствуют объекты движимого и недвижимого имущества - услуги правового и технического характера взимаются в установленном размере, как за объекты недвижимого имущества (Конференция ФНП от 29.11.2016).

Если клиент настаивает на своем **проекте** документа, то услуги правового и технического характера все-равно взыскиваются, так как нотариусом проводится **правовая экспертиза** (Обзор судебной практики, направленный ФНП 31.03.2016, Конференция ФНП от 29.11.2016).

Дом и земельный участок, если он принадлежит одному лицу, оформляется **одним договором** (ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации) и плата за услуги правового и технического характера **взимается однократно** (Конференция ФНП от 29.11.2016).

При выдаче свидетельства **о праве на наследство на выморочное имущество** органы **местного самоуправления** от платы за услуги правового и технического характера - **не освобождаются** (Конференция ФНП от 29.11.2016).

За удостоверение **доверенности** в порядке **передоверия** **Центральный банк России** от платы за услуги правового и технического характера - **не освобождается** (Конференция ФНП от 29.11.2016).